みんなの家グループから不動産店舗が誕生します!

2021年1月30日 グランドオープン

彦根市 後三条町

「豊かな暮らしを叶える」幸せの土地探し

みんなの土地 彦根店

分譲宅地の販売　不動産売買　お家の買取査定　新築一戸建ての販売

ご来店の予約はこちらまで　みんな のと ち ありがとう

0120-37-1739

konki clubご愛読者様にオススメ みんなの土地からの分譲地情報

自社分譲地のため 仲介手数料不要

NEW グッドライフタウン川瀬馬場

条件外し相談可

いよいよ販売開始!

子育てしやすい環境です!
新しい街並みが広がる
分譲地内です。

子育てしやすい環境です! 河瀬小学校 徒歩5分 彦根中学校 徒歩12分

通勤、通学に便利です! JR河瀬駅 徒歩18分

間口広々 駐車スペース3台可能 全区画共、ゆとりの約55坪以上

区画	面積	金額
1号地	64.03坪(211.69㎡)	1,664万円(坪26万円)
2号地	64.03坪(211.70㎡)	1,632万円(坪25.5万円)
3号地	55.78坪(184.40㎡)	1,450万円(坪26万円)
4号地	55.77坪(184.39㎡)	1,422万円(坪25.5万円)
5号地	55.78坪(184.40㎡)	1,422万円(坪25.5万円)
6号地	55.77坪(184.39㎡)	1,450万円(坪26万円)
7号地	55.86坪(184.69㎡)	1,340万円(坪24万円)
8号地	55.86坪(184.69㎡)	1,312万円(坪23.5万円)
9号地	55.87坪(184.71㎡)	1,368万円(坪24.5万円)
10号地	55.86坪(184.68㎡)	1,396万円(坪25万円)

物件概要

■所在地／彦根市川瀬馬場町■交通／JR琵琶湖線河瀬駅　徒歩18分■販売区画数／全10区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／公共上下水道、個別プロパン、関西電力、側溝■接道／公道 幅員6m■団地施設負担金／250,000円■境界ブロックフェンス代　水道加入金 13mm 36,900円■現況／造成工事中■引き渡し／造成工事完成(2021年3月末予定)検査済証受領後■開発許可番号／彦根市指令都第　000868号■取引態様／売主

アクセスマップ

Googlemap

全物件条件外し相談可　お好きなメーカーで建築いただけます!

NEW 佐和山小学校区 条件外し相談可

グッドライフタウン芹町

佐和山小学校 徒歩3分
JR彦根駅 徒歩16分
2区画共、ゆとりの60坪以上!
子育てしやすい環境です!
近江鉄道ひこね芹川駅 徒歩4分
通勤、通学に便利です!

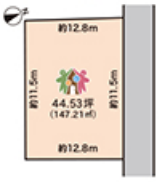
区画	面積	金額
1号地	64.27坪(212.48㎡)	1,480万円(坪 / 23.1万円)
2号地	64.50坪(213.24㎡)	1,485万円(坪 / 23.1万円)

物件概要

■所在地／彦根市芹町■交通／JR彦根駅徒歩16分■販売区画数／2区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／160%■設備／公共上下水道・個別プロパン・電気・側溝■接道／公道 約2m～2.58m■セットバック／要■団地施設負担金／250,000円■水道加入金／13mm 36,900円■ブロックフェンス代／別途要■現況／更地■引き渡し／現況渡し■取引態様／売主

NEW 佐和山小学校区 条件外し相談可

グッドライフタウン安清



佐和山小学校まで徒歩4分!
JR彦根駅まで徒歩13分!
通勤・通学に便利です!

44.53坪 (147.21㎡) **1,170万円** (坪 / 26.28万円)

物件概要

■所在地／彦根市安清町■交通／JR琵琶湖線彦根駅 徒歩13分■販売区画数／1区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／公共上下水道 都市ガス 電気 側溝■接道／北側公道 幅員 約5.5m　接面 約11m■団地施設負担金／250,000円■引き渡し／現況渡し■取引態様／売主

NEW 城南小学校区 条件外し相談可

グッドライフタウン小泉

城南小学校まで徒歩13分!
間口広々12m以上!
2区画共南東角地で陽当たり良好!

区画	面積	金額
1号地	48.12坪(159.1㎡)	1,220万円(坪 / 25.3万円)
2号地	48.12坪(159.1㎡)	1,180万円(坪 / 24.5万円)

物件概要

■所在地／彦根市小泉町■交通／JR琵琶湖線 南彦根駅 徒歩13分■販売区画数／2区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／公共上下水道 都市ガス 側溝　2号地 下水道引き込みが必要です。■接道／北側・公道 幅員5.3m　南東側・公道 幅員2.7m■団地施設負担金／250,000円■水道加入金／36,900円※境界工事をされる場合、別途境界ブロックフェンス代が必要です。■現況／更地■引き渡し／現況渡し■取引態様／売主■取引態様／売主

NEW 城西小学校区 条件外し相談可

グッドライフタウン中藪

城西小学校まで徒歩6分!間口10m以上!
3台横並び駐車可!

区画	面積	金額
2号地	コンセプトモデルハウス	
8号地	56.47坪(186.70㎡)	1,412万円(坪 / 25万円)
9号地	56.46坪(186.67㎡)	1,412万円(坪 / 25万円)

物件概要

■所在地／彦根市中藪一丁目■交通／JR琵琶湖線 彦根駅 徒歩29分■販売区画数／2区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／公共上下水道 都市ガス 電気 側溝■接道／公道幅員6m■団地施設負担金／250,000円■水道加入金／13mm 36,900円※境界工事をされる場合、別途境界ブロックフェンス代が必要です。■引き渡し／現況渡し■取引態様／売主

NEW 城南小学校区 条件外し相談可

グッドライフタウン竹ヶ鼻

JR南彦根駅まで徒歩8分
城南小学校まで徒歩12分で
通勤通学に便利な立地です!

区画	面積	金額
1号地	56.07坪(185.37㎡)	1,626万円(坪 / 29万円)
2号地	56.93坪(188.21㎡)	1,594万円(坪 / 28万円)
3号地	150.84坪(498.65㎡)	4,148万円(坪 / 27.5万円)

物件概要

■所在地／彦根市竹ヶ鼻町■交通／JR琵琶湖線 南彦根駅 徒歩8分■販売区画数／3区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／公共上下水道 都市ガス 電気 側溝■接道／北側・公道 幅員5m　西側・公道 幅員5m　北西側・公道 幅員5m　東側・公道 幅員13m■団地施設負担金／250,000円■水道加入金／13mm 36,900円※境界工事をされる場合、別途境界ブロックフェンス代が必要です。■現況／更地■引き渡し／現況渡し■取引態様／売主

彦根 グッドライフタウン宇尾 ラスト1区画　城南小学校 徒歩17分 49.67坪 1,221万円

彦根 グッドライフタウン 稲枝 全9区画/3区画販売中　稲枝東小学校 徒歩14分 51.02坪 1,275万円~

甲良 グッドライフタウン 尼子 全4区画/3区画販売中　甲良西小学校 徒歩9分 51.07坪 595万円~

「豊かな暮らしを叶える」幸せの土地探し

みんなの土地

みんなの家はライアート株式会社のオリジナルブランドです。

加盟団体：(公社)全日本不動産協会
建設業許可(国土交通大臣 許可(般-2)第27857号)
宅地建物取引業(国土交通大臣(1)第9735号)
広告有効期限／令和3年2月末日

〒522-0086 滋賀県彦根市後三条町288
TEL 0749-47-5635 / FAX 0749-47-5636
営業時間 10:00-18:00
定休日 木曜日(お盆・年末年始)

彦根 みんなの とち ありがとう 0120-37-1739

「みんなの家」group
みんなの家
みんなの土地 × みんなの家

各店舗お家づくりのお打合わせができます!　2019年度 東近江市 オリジナル建材・無垢使い 着工棟数 No.1

彦根ショールーム
〒522-0086
滋賀県彦根市後三条町590番8
TEL 0749-30-9791 / FAX 0749-30-9793
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし(お盆・年末年始を除く)

八日市ショールーム 本社
〒527-0017
滋賀県東近江市昭和町3-30(旧八日市)
TEL 0748-20-3718 / FAX 0748-20-3303
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし(お盆・年末年始を除く)

可児ショールーム
〒509-0206
岐阜県可児市土田5263-1
TEL 0574-42-9345 / FAX 0574-42-9344
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし(お盆・年末年始を除く)