

コンセプトモデルハウス

場所：可児市土田/グッドライフタウン土田分譲地内
お家づくりの参考にご予約の上お越し下さい

Grand open

「ここをこわった」といえる家づくり **みんなの家**

可児市土田

温もりと安らぎのナチュラルテイスト

アイランドキッチン 24.5帖のLDKが開放的!!



“温もりと安らぎのお家”をコンセプトに明るいブラウンや優しいグレーを中心としたナチュラルな空間に仕上がっています。
再注目のボタニカル柄・自然を讃えるアースカラー満載の温もりと安らぎに満ちたナチュラルテイストなお家。岐阜県可児市土田に誕生したモデルハウスをぜひ体感しお越しください。



ご来店やモデルハウスのご見学のご予約はホームページまたはお電話にて

可児 みんなのいえ ロハス

0120-37-1868

みんなの家 岐阜 可児

検索



ご希望の方にはお譲りいたします! 4LDK+ロフト



敷地面積 / 60.59坪 (200.30㎡)
施工床面積 / 44.09坪 (145.75㎡)



マイスリーオリジナル造作トイレ



マイスリーオリジナル造作洗面

みんなの家は安心の定額システム しかも自由設計

「オシャレな家建てたい!でも、いくらかかるんだろう…」期待が膨らむ家づくりに大きな不安となるのが、価格について。
「最初の見積りから、大幅に予算オーバーしてしまった!」という失敗談を聞いた方もいらっしゃるのではないでしょうか?
みんなの家は、最初から最後まで基本的な価格が変わらない「定額システム」。不安の無い状態で自由設計の家づくりをスタートしていただきたいという想いから、坪数を基準に様々な標準仕様を明記した、わかりやすい価格設定を採用しています。

間取りプラン
30坪の場合の価格
1,884万円 (税込)



坪数別 定額システム早見表

全居室 照明・オーダーカーテン付

表示価格は10% (税込) となります

坪数 (坪単価)	19坪 / 67.3万円	20坪 / 68.8万円	21坪 / 69.3万円	22坪 / 70.8万円	23坪 / 71.3万円	24坪 / 72.8万円	25坪 / 73.3万円	26坪 / 74.8万円	27坪 / 75.3万円
価格 (税込)	1,278 円	1,336 円	1,392 円	1,447 円	1,501 円	1,555 円	1,607 円	1,658 円	1,709 円
坪数 (坪単価)	28坪 / 62.8万円	29坪 / 62.8万円	30坪 / 62.8万円	31坪 / 62.8万円	32坪 / 62.8万円	33坪 / 62.8万円	34坪 / 62.8万円	35坪 / 62.8万円	36坪 / 62.8万円
価格 (税込)	1,758 円	1,821 円	1,884 円	1,946 円	2,009 円	2,072 円	2,135 円	2,198 円	2,260 円
坪数 (坪単価)	37坪 / 62.8万円	38坪 / 62.8万円	39坪 / 62.8万円	40坪 / 62.8万円	41坪 / 62.8万円	42坪 / 62.8万円	43坪 / 62.8万円	44坪 / 62.8万円	45坪 / 62.8万円
価格 (税込)	2,323 円	2,386 円	2,449 円	2,512 円	2,574 円	2,637 円	2,700 円	2,763 円	2,826 円
1坪増える毎に坪/3,000円 (税込) 24万円+5万円 (マイスリー+2コブプレゼント!)									
坪数 (坪単価)	46坪 / 62.5万円	47坪 / 62.2万円	48坪 / 61.9万円	49坪 / 61.6万円	50坪 / 61.3万円	51坪 / 61.0万円	52坪 / 60.7万円	53坪 / 60.4万円	54坪 / 60.1万円
価格 (税込)	2,875 円	2,923 円	2,971 円	3,018 円	3,065 円	3,111 円	3,156 円	3,201 円	3,245 円
1坪増える毎に坪/3,000円 (税込) 24万円+5万円 (マイスリー+2コブプレゼント!)									
坪数 (坪単価)	55坪 / 59.8万円	56坪 / 59.5万円	57坪 / 59.2万円	58坪 / 58.9万円	59坪 / 58.6万円	60坪 / 58.3万円	61坪 / 58.0万円	62坪 / 57.7万円	63坪 / 57.4万円
価格 (税込)	3,289 円	3,332 円	3,374 円	3,416 円	3,457 円	3,498 円	3,538 円	3,577 円	3,616 円

※2世帯住宅も定額OK!!

水廻りを2セットご採用予定の方へ

通常定額+5万円 (税込) / 坪UPのとき +3.5万円 (税込) / 坪UPで水廻り商品

キッチン バスルーム 洗面化粧台

※1【TOTO/Panasonic/クリナップ】幅255cm ※2【TOTOサナリ】幅195cm ※3【TOTO】幅180cm

※エココン、外構は上記に含みません ※表記の坪数はボーダーバルコニーを含んだ施工床面積になります ※表記の無い坪数や3階建てにも対応させていただきます

※2022年10月25日時点の価格となります ※価格が変動する場合がございます

シニアだからじゃない、若者男女に大人気!!

通常定額+12万円 (税込) / 坪UPのとき +10万円 (税込) / 坪UPで水廻り商品

キッチン バスルーム 洗面化粧台

※1【LIXIL】幅195cm ※2【LIXIL】幅180cm ※3【LIXIL】幅170cm

※エココン、外構は上記に含みません ※表記の坪数はボーダーバルコニーを含んだ施工床面積になります ※表記の無い坪数や3階建てにも対応させていただきます

※2022年10月25日時点の価格となります ※価格が変動する場合がございます

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

※基礎面積と屋根面積の増える方へ

岐阜県・滋賀県で年間100棟以上の実績!!
2019年/2020年/2021年
滋賀県 着工棟数 3年連続 No.1
(東近江市) ※ジャパニ建材 (株) 調べ



みんなの家は 4つの安心をお約束!!
1. 入店前の消毒の徹底
2. スタッフの検温
3. 換気の徹底
4. アルコール消毒



2022.11.08八日市ショールーム前撮影

土地をお探しの方は グッドライフタウン好評分譲中!! 分譲地の詳細はHPへ!

みんなの家 岐阜 分譲地

検索

「ここをこわった」といえる 定額の家づくり
みんなの家
Produced by ライアット株式会社
みんなの家はライアット株式会社のオリジナルブランドです。
加盟団体: (公社) 全日本不動産協会
建設業許可 (国土交通大臣 許可 (般-2) 第27857号)
宅地建物取引業 (国土交通大臣 (1) 第9735号)
広告有効期限 / 2022年12月末日



岐阜 可児ショールーム
見学ご予約・お問い合わせ みんなの いえ ロハス
0120-37-1868
〒509-0206 岐阜県可児市土田5263-1
TEL 0574-42-9345
FAX 0574-42-9344
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし (お盆・年末年始を除く)



滋賀県ショールームのご案内
滋賀 八日市ショールーム (本社)
〒527-0017
滋賀県東近江市昭和町3-30
TEL 0748-20-3718 / FAX 0748-20-3303
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし (お盆・年末年始を除く)
滋賀 彦根ショールーム
〒522-0086
滋賀県彦根市後三条町590番8
TEL 0749-30-9791 / FAX 0749-30-9793
営業時間 10:00-18:00
定休日 なし (お盆・年末年始を除く)