



定額の家づくりと幸せの土地さがしのご相談は・・・「みんなの家」にお任せ！

みんなの家 モデルハウス販売中！いつでもご見学可能！

全てのモデルハウスに「展示家具」「照明」「カーテン」「エアコン2台」付き♪即入居可！



新登場！

湖南省三雲 / スタイリッシュver

「大人が楽しむ スタイリッシュなお家」

即入居可能！

2025年3月完成

3LDK + WIC

3,185万円 (税込) 3,990万円 (税込)

Model House Special Price

ご希望の方にはお譲りいたします

物件情報ははこちら

近江八幡市中小森町 / ナチュラルver 4LDK+ロフト+WIC

40坪以上のビッグモデルハウス ロフト付

即入居可能！

Model House Special Price

4,703万円 (税込) 3,780万円 (税込)

ご希望の方にはお譲りいたします

物件情報ははこちら

近江八幡市北之庄町4号地 / セレニティver 3LDK+WIC

即入居可能！

Model House Special Price

3,405万円 (税込) 3,290万円 (税込)

ご希望の方にはお譲りいたします

物件情報ははこちら

近江八幡市北之庄町6号地 / スタイリッシュver 3LDK+WIC

即入居可能！

Model House Special Price

3,525万円 (税込) 3,390万円 (税込)

ご希望の方にはお譲りいたします

物件情報ははこちら

好評分譲中！ 東近江市 グッドライフタウン西中野Part2「モデルハウス計画中！」

分譲地の詳細についてはこちらのQRコードから

定額早見表 照明・オーダーカーテン付 表示価格は税込(10%)となります ※ エアコン・外構は定額に含まれません。 ※ 表記の坪数はボーナスポールを含む施工面積になります。 ※ 価格が変動する場合がございます。 ※ 表記にない坪数や3階建にも対応させていただきます。

2階建 例えは... 人気の30坪の場合の金額 **1,914万円 (税込)**

坪数	坪単価	19坪/68.3万円	20坪/67.8万円	21坪/67.3万円	22坪/66.8万円	23坪/66.3万円	24坪/65.8万円	25坪/65.3万円	26坪/64.8万円	27坪/64.3万円
価格 (税込)		1,297万円	1,356万円	1,413万円	1,469万円	1,524万円	1,579万円	1,632万円	1,684万円	1,736万円
坪数	坪単価	28坪/63.8万円	29坪/63.8万円	30坪/63.8万円	31坪/63.8万円	32坪/63.8万円	33坪/63.8万円	34坪/63.8万円	35坪/63.8万円	36坪/63.8万円
価格 (税込)		1,786万円	1,850万円	1,914万円	1,977万円	2,041万円	2,105万円	2,169万円	2,233万円	2,296万円
坪数	坪単価	37坪/63.8万円	38坪/63.8万円	39坪/63.8万円	40坪/63.8万円	41坪/63.8万円	42坪/63.8万円	43坪/63.8万円	44坪/63.8万円	45坪/63.8万円
価格 (税込)		2,360万円	2,424万円	2,488万円	2,552万円	2,615万円	2,679万円	2,743万円	2,807万円	2,871万円

1坪増える毎に坪/3,000円 (税込) ズツダウン (46坪以上) & マスター・トイレプレゼント!

坪数	坪単価	46坪/63.5万円	47坪/63.2万円	48坪/62.9万円	49坪/62.6万円	50坪/62.3万円	51坪/62.0万円	52坪/61.7万円	53坪/61.4万円	54坪/61.1万円
価格 (税込)		2,921万円	2,970万円	3,019万円	3,067万円	3,115万円	3,162万円	3,208万円	3,254万円	3,299万円

平屋 例えは... 人気の27坪の場合の金額 **1,938万円 (税込)**

坪数	坪単価	16坪/83.8万円	17坪/82.3万円	18坪/80.8万円	19坪/79.3万円	20坪/77.8万円	21坪/76.3万円	22坪/74.8万円	23坪/73.3万円
価格 (税込)		1,340万円	1,399万円	1,454万円	1,506万円	1,556万円	1,602万円	1,645万円	1,685万円
坪数	坪単価	24坪/71.8万円	25坪/71.8万円	26坪/71.8万円	27坪/71.8万円	28坪/71.8万円	29坪/71.8万円	30坪/71.8万円	31坪/71.8万円
価格 (税込)		1,723万円	1,795万円	1,866万円	1,938万円	2,010万円	2,082万円	2,154万円	2,225万円

1坪増える毎に坪/7,000円 (税込) ズツダウン (32~35坪) 一律 坪/68.9万円 (税込) (36坪以上)

坪数	坪単価	32坪/71.1万円	33坪/70.4万円	34坪/69.7万円	35坪/69.0万円	36坪/68.9万円	37坪/68.9万円	38坪/68.9万円	39坪/68.9万円
価格 (税込)		2,275万円	2,323万円	2,369万円	2,415万円	2,480万円	2,549万円	2,618万円	2,687万円

アパートオーナー様へ

お家業さんが手掛ける賃貸住宅

みんなのアパート Minna no apartment

滋賀県彦根市後三条町に 原簿シリアルルームから車で3分

いつでも見学可能！

国内初

おもてなし規格認証 「サービス (ISO23592) エクセレンス成熟度」

三ツ星評価 いただきました

施工事例の他にも楽しい写真がいっぱい！ @minnanoi3718

みんなの家のInstagram

2019年～2023年度 5年連続 No.1

滋賀県 (東近江市) おかげさまで!! 着工棟数

「ここをこだわった」といえる 定額の家づくり

みんなの家 Produced by ライアート株式会社

みんなの家はライアート株式会社の「オリジナルブランド」です。

加盟団体：(公)全日本不動産協会 宅地建物取引業 (国土交通大臣 1)第9735号

建設業許可(国土交通大臣 許可(特-6)第27857号) 建設業許可(国土交通大臣 許可(建-2)第27857号)

広告有効期限 / 2025年4月末日

八日市

みんなのいえみんな

0120-37-1837

八日市ショールーム (本社)

〒527-0017 滋賀県東近江市昭和町3-30

TEL 0748-20-3718 / FAX 0748-20-3303

営業時間 10:00-18:00

定休日 なし (お盆・年末年始を除く)

公式HP

みんなの家をもっと詳しく知りたい方はコチラ

各店舗お家づくりのお打ち合わせができます!

彦根ショールーム 0120-37-1826

〒522-0086 滋賀県彦根市後三条町500番8

TEL 0749-30-9791 / FAX 0749-30-9793

営業時間 10:00-18:00 定休日 なし (お盆・年末年始を除く)

岐阜県 岐阜市 岐阜県東区 0120-37-1868

〒509-0206 岐阜県岐阜市土田526-3

TEL 0574-42-9345 / FAX 0574-42-9344

営業時間 10:00-18:00 定休日 なし (お盆・年末年始を除く)

みんなの家の土地探検部

0120-37-1739

〒522-0086 滋賀県彦根市後三条町288-1階

TEL 0749-47-5635 / FAX 0749-47-5636

営業時間 10:00-18:00 定休日 木曜日・お盆・年末年始