

WELCOME Drink since 2013

限定 8月末まで
季節限定ドリンク
メロンクリームソーダ

「美味しい」おもてなし。

まずはリラックスして店舗でご相談
カフェスタイルのお打ち合わせ

ショールームへのご予約はお電話または右のQRコードを読み取りください
本社八日市ショールーム
みんなのいえ みんなの家 住宅

ご予約はコチラ
0120-37-1837
検索

施工事例の他にも楽しい写真がいっぱい！
みんなの家のInstagram
@minnanoi3718

みんなの家が一目でわかる！
ムービー公開中！

東近江市

NEW MODEL HOUSE
GRAND OPEN

8.2土3日 10:00-17:00

場所：東近江市西中野町（グッドライフタウン西中野part2）

お家づくりの参考にして下さい

楽しいイベントがいっぱい！

お子様に大人気！お菓子釣り

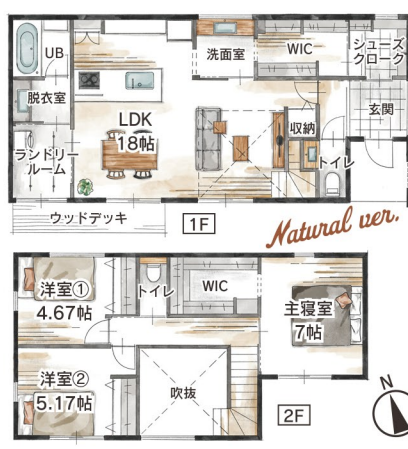
みんな大好き！ガチャガチャ

ご見学予約はコチラ
ご予約特典付

吹き抜けがある3LDK+WIC

ご希望の方にはお譲りいたします！
展示家具・照明・カーテン・エアコン2台付！

通常価格 3,378万円
モデルハウス特別価格 3,250万円 (10%税込)



みんなの家 モデルハウス販売中！
いつでもご見学可能！
全てのモデルハウスに「展示家具」「照明」「カーテン」「エアコン2台」付き♪即入居可！

湖南省三雲 / スタイリッシュver

3LDK+WIC

即入居可能！

駐車 2台

通常価格 3,185万円
2,990万円 (税込)

■土地面積 / 195.53㎡ (59.14坪)
■施工面積 / 107.65㎡ (32.56坪)

■所在地 / 滋賀県東近江市三雲交差点(東交差点) / 近江鉄道 三雲駅 徒歩15分
■延床面積 / 104.33㎡ (31.55坪) ■構造・規模 / 木造2階建 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公共上下水道、関西電力、オール電化、雨水浸透枳・排水 / 東側 公道 幅員約3.5m ■セットバック / 東側 2.75m (0.83坪) ■その他費用 / 建築費 450,000円、ペルス申請費 200,000円、地盤保証費用 99,000円、水道加入金 (13mm) 96,380円、外構工事費 1,900,000円、国土施設負担金 250,000円、その他諸費用 別途 ■築年月 / 2025年8月 ■現況 / 完成済 ■引渡時期 / 要相談 ■建築確認番号 / 第R06確認建築法建30390号 ■取引態様 / 売主

近江八幡市北之庄町4号地 / セレニティver

3LDK+WIC

即入居可能！

駐車 2台

通常価格 3,405万円
3,290万円 (税込)

■土地面積 / 165.34㎡ (50.01坪)
■施工面積 / 102.67㎡ (31.05坪)

■所在地 / 滋賀県近江八幡市北之庄町4号地(東交差点) / 近江鉄道 八幡市駅 徒歩10分
■延床面積 / 129.37㎡ (38.55坪) ■構造・規模 / 木造2階建 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公共上下水道、関西電力、オール電化、雨水浸透枳・排水 / 東側 公道 幅員約3.5m ■セットバック / 東側 2.75m (0.83坪) ■その他費用 / 建築費 450,000円、ペルス申請費 200,000円、地盤保証費用 99,000円、水道加入金 (13mm) 100,000円、外構工事費 1,900,000円、国土施設負担金 250,000円、その他諸費用 別途 ■築年月 / 2025年11月 ■現況 / 完成済 ■引渡時期 / 要相談 ■建築確認番号 / 第R06確認建築法建31391号 ■取引態様 / 売主

近江八幡市北之庄町6号地 / スタイリッシュver

3LDK+WIC

即入居可能！

駐車 3台

通常価格 3,525万円
3,390万円 (税込)

■土地面積 / 187.41㎡ (56.69坪)
■施工面積 / 103.92㎡ (31.43坪)

■所在地 / 滋賀県近江八幡市北之庄町6号地(東交差点) / 近江鉄道 八幡市駅 徒歩10分
■延床面積 / 129.37㎡ (38.55坪) ■構造・規模 / 木造2階建 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公共上下水道、関西電力、オール電化、雨水浸透枳・排水 / 東側 公道 幅員約3.5m ■セットバック / 東側 2.75m (0.83坪) ■その他費用 / 建築費 450,000円、ペルス申請費 200,000円、地盤保証費用 99,000円、水道加入金 (13mm) 100,000円、外構工事費 1,900,000円、国土施設負担金 250,000円、その他諸費用 別途 ■築年月 / 2025年11月 ■現況 / 完成済 ■引渡時期 / 要相談 ■建築確認番号 / 第R06確認建築法建31396号 ■取引態様 / 売主

アパートオーナー様へ

お家屋さんが手掛ける賃貸住宅

みんなのいえ

滋賀県彦根市後三条町に 原価ショールームから車で3分

いつでも見れる

モデルアパート ご見学予約受付中！

おもてなし規格認証
「サービス (ISO23592)
エクセレンス成熟度」

三ツ星評価 いただきました

売却物件大募集!!

査定は無料です。
不動産の売却をご検討の方
お気軽にご相談ください。

みんなの土地ホームページ
査定フォーム

2019年～2023年度
5年連続
No.1

滋賀県(東近江市)
おかげさまで!!
着工棟数

※ジャパン建材(株)調べ

「ここをこだわった」といえる 定額の家づくり

みんなの家

Produced by ライアート株式会社

みんなの家はライアート株式会社の「オリジナルブランド」です。
加盟団体: (公社) 全日本不動産協会 宅地建物取引業 (国土交通大臣 (2) 第9735号)
建設業許可 (国土交通大臣 許可 (特-6) 第27857号) 建設業許可 (国土交通大臣 許可 (般-2) 第27857号)

広告有効期限 / 2025年8月末日

八日市

みんなのいえ みんなの家 住宅

0120-37-1837

八日市ショールーム (本社)

〒527-0017 滋賀県東近江市昭和町3-30
TEL 0748-20-3718 / FAX 0748-20-3303
営業時間 10:00-18:00
定休日 日・祭 (お盆・年末年始を除く)

公式 HP

みんなの家をもっと詳しく
知りたい方はコチラ

みんなの家 住宅 検索 今すぐ検索

各店舗お家づくりのお打ち合わせができます！

彦根ショールーム 0120-37-1826

〒522-0086 滋賀県彦根市後三条町500番8
TEL 0749-30-9791 / FAX 0749-30-9793
営業時間 10:00-18:00 定休日 日・祭 (お盆・年末年始を除く)

岐阜可児ショールーム 0120-37-1868

〒509-0206 岐阜県可児市土田5263-1
TEL 0574-42-9345 / FAX 0574-42-9344
営業時間 10:00-18:00 定休日 日・祭 (お盆・年末年始を除く)

みんなの土地 彦根店 0120-37-1739

〒522-0086 滋賀県彦根市後三条町2881番1階
TEL 0749-47-5635 / FAX 0749-47-5636
営業時間 10:00-18:00 定休日 木曜日・お盆・年末年始